

# 令和2年度正味財産増減計算書

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

(単位:円)

科目	当年度	前年度	増減
<b>I 一般正味財産増減の部</b>			
<b>1. 経常増減の部</b>			
<b>(1) 経常収益</b>			
特定資産運用益			
特定資産受取利息	7,707	7,297	410
特定資産運用益計	7,707	7,297	410
受取入会金			
受取入会金	11,050,000	7,400,000	3,650,000
受取入会金計	11,050,000	7,400,000	3,650,000
受取会費			
正会員受取会費	24,727,600	24,231,000	496,600
準会員受取会費	2,228,900	1,254,000	974,900
支部受取会費	19,148,000	17,979,500	1,168,500
受取会費計	46,104,500	43,464,500	2,640,000
事業収益			
講習会事業収益	4,584,000	5,232,000	△ 648,000
分譲品売上収益	340,360	352,558	△ 12,198
県証紙繰替払収益	283,957	240,421	43,536
事業収益計	5,208,317	5,824,979	△ 616,662
受取補助金等			
受取地方公共団体補助金	2,741,266	300,000	2,441,266
受取地方公共団体補助金振替額	405,000	405,000	0
受取業務受託金	9,598,160	9,011,179	586,981
受取賃貸管理協会会員促進助成金		150,000	△ 150,000
受取研修業務受託助成金	1,620,290	1,646,113	△ 25,823
受取相談業務受託助成金	354,272	410,480	△ 56,208
受取運営交付金	200,000	200,000	0
受取地価調査助成金(国税局)	1,950,400	2,012,500	△ 62,100
受取会費徴収事務助成金	420,600	414,000	6,600
受取補助金等計	17,289,988	14,549,272	2,740,716
受取負担金			
受取事務機賃借料負担金	121,187	191,932	△ 70,745
受取通信運搬費負担金	196,425	244,960	△ 48,535
受取事務消耗品負担金	257,222	114,052	143,170
受取委託費負担金	173,868	206,114	△ 32,246
受取家賃・共益管理費負担金	3,224,071	3,229,282	△ 5,211
受取負担金計	3,972,773	3,986,340	△ 13,567
雑収益			
受取利息	2,065	3,233	△ 1,168
雑収益	202,663	194,446	8,217
受取保険料取扱手数料	1,004,839	1,004,010	829
雑収益計	1,209,567	1,201,689	7,878
<b>経常収益計</b>	<b>84,842,852</b>	<b>76,434,077</b>	<b>8,408,775</b>

科目	当年度	前年度	増減
<b>(2) 経常費用</b>			
<b>事業費</b>			
事業原価	43,736	△ 24,759	68,495
給料手当	13,386,587	12,589,124	797,463
通勤手当(事)	810,594	772,612	37,982
臨時雇賃金	2,011,074	1,682,721	328,353
法定福利費	2,616,973	2,399,983	216,990
退職給付費用	855,069	932,505	△ 77,436
福利厚生費	199,857	57,300	142,557
旅費交通費	1,044,420	1,795,170	△ 750,750
通信運搬費	2,243,710	1,954,005	289,705
減価償却費(建物)	4,061,707	3,561,393	500,314
減価償却費(建物以外)	1,457,480	2,096,278	△ 638,798
会議費	44,784	423,989	△ 379,205
消耗品費	3,971,387	2,891,164	1,080,223
修繕費	758,299	562,089	196,210
印刷製本費	1,938,953	2,676,447	△ 737,494
分譲品印刷費	324,150	335,709	△ 11,559
光熱水料費	1,569,036	1,525,267	43,769
賃借料	1,407,480	1,488,790	△ 81,310
賃借料(事務機)	1,246,210	1,242,550	3,660
賃借料(駐車場)	524,966	524,964	2
保険料	168,035	169,707	△ 1,672
諸謝金	3,943,015	3,889,210	53,805
租税公課(固定資産税)	1,095,995	1,138,169	△ 42,174
租税公課(消費税)	760,046	1,427,920	△ 667,874
租税公課(収入印紙)	1,300	10,400	△ 9,100
支払負担金	3,262,000	3,133,000	129,000
会員厚生費	1,890,342	3,215,182	△ 1,324,840
委託費	1,306,641	1,496,044	△ 189,403
会館維持管理委託費	1,771,437	1,689,368	82,069
広報宣伝費	4,558,631	4,432,374	126,257
雑費	441,470	354,518	86,952
<b>事業費計</b>	<b>59,715,384</b>	<b>60,443,193</b>	<b>△ 727,809</b>
<b>管理費</b>			
給料手当	1,933,038	1,794,164	138,874
通勤手当	123,269	117,492	5,777
法定福利費	381,114	343,983	37,131
退職給付費用	130,034	141,817	△ 11,783
福利厚生費	30,393	8,713	21,680
会議費	929,580	1,266,787	△ 337,207
旅費交通費	2,202,300	1,689,260	513,040
通信運搬費	381,161	389,960	△ 8,799
減価償却費(建物)	683,490	568,348	115,142
減価償却費(建物以外)	240,336	396,350	△ 156,014
消耗品費	890,662	308,012	582,650
修繕費	153,599	85,451	68,148
印刷製本費	3,219,507	2,136,208	1,083,299

科目	当年度	前年度	増減
光熱水料費	242,702	239,480	3,222
賃借料	84,728	84,134	594
賃借料(事務機)	210,179	144,773	65,406
賃借料(駐車場)	79,834	79,836	△ 2
保険料	140,779	170,394	△ 29,615
租税公課(固定資産税)	174,905	181,631	△ 6,726
租税公課(消費税)	46,354	59,180	△ 12,826
租税公課(収入印紙)	960	1,300	△ 340
支払負担金	3,097,640	2,867,530	230,110
会員厚生費	741,439	455,475	285,964
委託費	492,251	349,981	142,270
会館維持管理委託費	276,477	267,521	8,956
広報宣伝費	770,522	768,734	1,788
諸会費	14,000	34,000	△ 20,000
雑費	502,273	1,091,736	△ 589,463
<b>管理費計</b>	<b>18,173,526</b>	<b>16,042,250</b>	<b>2,131,276</b>
<b>経常費用計</b>	<b>77,888,910</b>	<b>76,485,443</b>	<b>1,403,467</b>
評価損益等調整前当期経常増減額	6,953,942	△ 51,366	7,005,308
当期経常増減額	6,953,942	△ 51,366	7,005,308
<b>2. 経常外増減の部</b>			
<b>(1) 経常外収益</b>			
経常外収益計			
<b>(2) 経常外費用</b>			
固定資産減損損失			
什器備品除却損	1	1	△ 1
固定資産減損損失計	1	1	△ 1
経常外費用計	1	1	△ 1
当期経常外増減額	△ 1	△ 1	1
税引前当期一般正味財産増減額	6,953,941	△ 51,367	7,005,308
法人税、住民税及び事業税	333,500	250,600	82,900
当期一般正味財産増減額	6,620,441	△ 301,967	6,922,408
一般正味財産期首残高	212,748,376	213,050,343	△ 301,967
一般正味財産期末残高	219,368,817	212,748,376	6,620,441
<b>II 指定正味財産増減の部</b>			
一般正味財産への振替額			
一般正味財産への振替額	405,000	405,000	0
当期指定正味財産増減額			
指定正味財産期首残高	6,540,257	6,945,257	△ 405,000
指定正味財産期末残高	6,135,257	6,540,257	△ 405,000
<b>III 正味財産期末残高</b>	<b>225,504,074</b>	<b>219,288,633</b>	<b>6,215,441</b>